



P M S B
FLS N° 153

ANEXO I

PROJETO BÁSICO (PLANILHA ORÇAMENTÁRIA, MEMÓRIAS DE CÁLCULO, RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES DE CUSTOS, COMPOSIÇÃO DO BDI, TABELA DE ENCARGOS SOCIAIS, CRONOGRAMA FÍSICO E FINANCEIRO, MEMORIAL DESCRIPTIVO E PLANTAS/CROQUIS) E ART DE PROJETO, ORÇAMENTO E FISCALIZAÇÃO.

OBJETO: CONTRATAÇÃO DOS SERVIÇOS TÉCNICOS ESPECIALIZADOS EM ENGENHARIA CIVIL, PARA A OBRA DE CONSTRUÇÃO DE UNIDADES HABITACIONAIS EM DIVERSAS LOCALIDADES DO MUNICÍPIO DE SÃO BENEDITO/CE PARA ATENDER ÀS FAMÍLIAS AFETADAS POR DANOS CAUSADOS PELAS FORTES CHUVAS OCORRIDAS NO MUNICÍPIO.





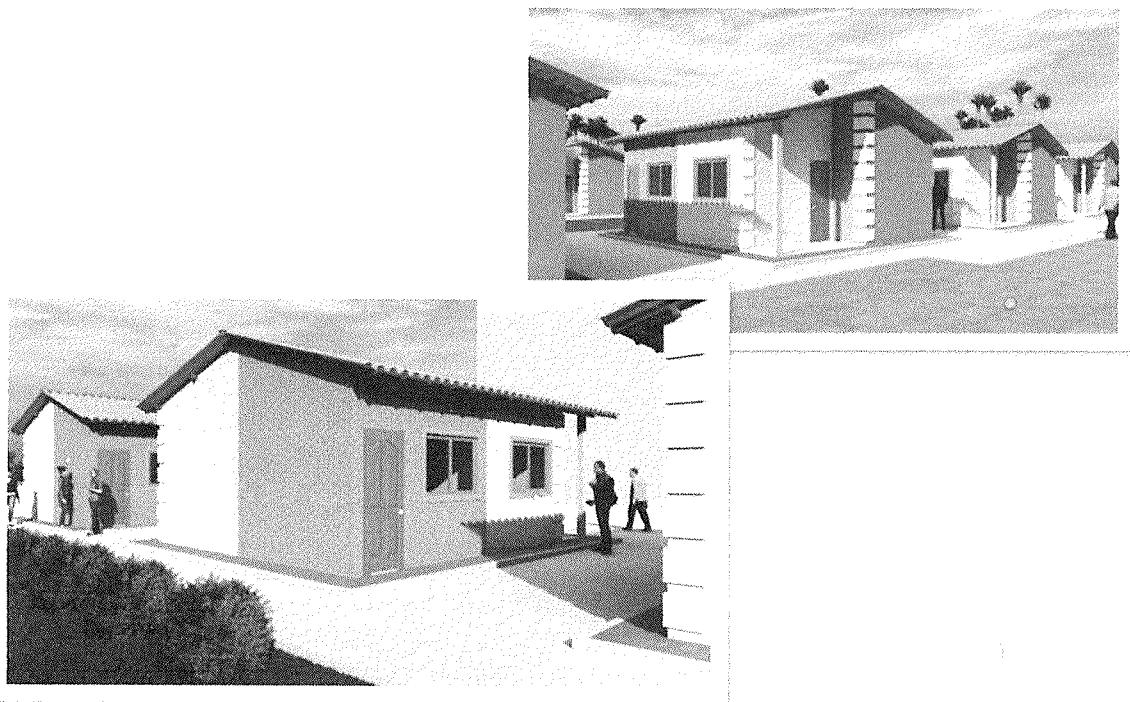
Governo Municipal de
São Benedito

Secretaria de
Infraestrutura e Meio
Ambiente

P M S B
FLS N° 154
2011

CONSTRUÇÃO DE UNIDADES HABITACIONAIS EM DIVERSAS LOCALIDADES NO MUNICÍPIO DE SÃO BENEDITO-CE.

SECRETARIA DE INFRAESTRUTURA E MEIO AMBIENTE





Governo Municipal de
São Benedito

Secretaria de
Infraestrutura e Meio
Ambiente

P M S B
FLS N° 1557

PROJETO BÁSICO

1. DA UNIDADE REQUISITANTE:

Secretaria do Trabalho e Desenvolvimento Social.

2. DO OBJETO:

CONSTRUÇÃO DE UNIDADES HABITACIONAIS EM DIVERSAS LOCALIDADES NO MUNICÍPIO DE SÃO BENEDITO-CE, conforme as especificações e quantitativos previstos neste Projeto Básico e nas planilhas orçamentárias.

2.1. Os valores a serem licitados foram adquiridos na tabela existente no site: <http://www.seinfra.ce.gov.br>. (**Tabela Nº 027.1- Desonerada**), além das demais composições de preços constantes na documentação anexa.

3. DA JUSTIFICATIVA:

A construção de unidades habitacionais em áreas afetadas por danos causados pela chuva é necessária para garantir um abrigo seguro e adequado às pessoas afetadas, protegendo-as de futuras intempéries. Além disso, a falta de moradia é um problema social que pode gerar impactos econômicos e de saúde pública, tornando urgente a necessidade de construir novas moradias.

4. DOS BENEFÍCIOS

Diminuir os transtornos causados a usuários das vias, principalmente nos períodos chuvosos.

5. DO VALOR GLOBAL

O valor global da presente licitação é de 1.557.661,45 (Um milhão, quinhentos e cinquenta e sete mil, seiscentos e sessenta e um reais e quarenta e cinco centavos), com base nas tabelas de preços.

6. DAS ESPECIFICAÇÕES E QUANTITATIVOS

As especificações e quantitativos do objeto constam na documentação anexa, tais quais orçamentos, memórias de cálculos, cronogramas de obras, composições, memórias descritivas, etc.





P M S B

FLS N° 156

00

7. DAS DOTAÇÕES ORÇAMENTÁRIAS

As despesas decorrentes da contratação de reforma da escola ocorrerão pela fonte de Unidade Orçamentária:

0601 – SECRETARIA DO TRABALHO E DESENVOLVIMENTO SOCIAL.

Projeto/Atividade: 08.482.0211.1.012 – CONSTRUÇÃO DE UNIDADES HABITACIONAIS.

Classificação econômica: 4.4.90.51.00 – OBRAS E INSTALAÇÕES

Fonte: Recursos Ordinários – 1500000000 – RECURSOS NÃO VINCULADOS DE IMPOSTOS.

8. ESPECIFICAÇÕES TÉCNICAS

8.1 PROJETO

O projeto propõe a PARA CONSTRUÇÃO DE UNIDADES HABITACIONAIS EM DIVERSAS LOCALIDADES NO MUNICÍPIO DE SÃO BENEDITO-CE.

A construção deverá obedecer fielmente ao projeto arquitetônico e suas especificações. Os materiais deverão ser de primeira qualidade e a mão de obra executada por empresa competente e legalmente habilitada.

O projeto é composto por este memorial descritivo e pelas seguintes pranchas:

- Projetos
- Orçamento Completo.

9. NORMAS TÉCNICAS E RESPONSABILIDADES

A execução da obra deverá atender a Legislação Municipal, Estadual e normas da ABNT. Na ocorrência de comprovada impossibilidade de adquirir ou empregar materiais especificados neste memorial, sua substituição deverá ser solicitada ao autor do projeto ou responsável técnico pela execução da obra.

9.1 OBSERVAÇÕES IMPORTANTES

Este memorial em muitos casos abaixo descritos é de caráter geral, sendo que talvez não se utilize determinadas técnicas, serviços ou materiais, ou mesmo normas citadas.





9.2 OBSERVAÇÕES GERAIS

A execução, bem como os novos projetos, os projetos de complementações, alterações, cadastramentos, etc. deverão ser registrados no CREA OU CAU, através de ART ou RRT específica para cada caso.

As especificações, os desenhos dos projetos e os memoriais descritivos destinam-se a descrição e a execução dos serviços e obras completamente acabados nos termos deste memorial e objeto da contratação, e com todos os elementos em perfeito funcionamento, de primeira qualidade e bom acabamento. Portanto, estes elementos devem ser considerados complementares entre si, e o que constar de um dos documentos é tão obrigatório como se constasse nos demais.

9.3 ASSISTÊNCIA TÉCNICA ADMINISTRATIVA

A empreiteira obriga-se, sob as responsabilidades legais vigentes, a prestar toda a assistência técnica e administrativa necessária a imprimir andamento conveniente às obras e serviços.

A responsabilidade técnica da obra será de profissional da área, pertencente ao quadro de pessoal da empresa, devidamente habilitado e destinado no CREA local.

10. FISCALIZAÇÃO

O órgão financiador do projeto é a Secretaria de Infraestrutura e Meio Ambiente do Município de São Benedito farão fiscalizações periódicas, com autoridade para exercerem em nome da prefeitura ou órgão financiador, toda e qualquer ação de orientação geral.

A empreiteira é obrigada a facilitar a fiscalização e o acesso a todas as partes da obra. Obriga-se, ainda, a facilitar a vistoria de materiais em depósitos ou quaisquer dependências onde os mesmos se encontrem.

Qualquer reclamação da fiscalização sobre defeito essencial em serviço executado ou material posto na obra será feita ao construtor pelo fiscal através de notificação feita no livro de ocorrências da obra, ou por ofício do Departamento Técnico da SECRETARIA DE INFRAESTRUTURA E MEIO AMBIENTE Municipal. Caso as exigências contidas na notificação não sejam atendidas num prazo de 72 (setenta e duas horas), fica assegurado à fiscalização o direito de ordenar a suspensão das obras e serviços, sem prejuízo das penalidades cabíveis ao construtor e sem que este tenha direito a qualquer indenização.





O construtor é obrigado a retirar da obra, imediatamente após recebimento de notificação da fiscalização, qualquer empregado, operário ou subordinado seu que, conforme disposto na citada notificação, tenha demonstrado conduta nociva ou incapacidade técnica.

A fiscalização e a construtora deverão promover e estabelecer o entrosamento dos diferentes serviços quando houver mais de uma firma contratada na mesma obra, de modo a proporcionar andamento harmonioso da obra em seu conjunto. Em casos complicados a fiscalização terá poderes para decidir as questões, de forma definitiva e sem apelação.

Todas as ordens de serviços e comunicações da fiscalização à empreiteira serão transmitidas por escrito e só assim produzirão seus efeitos. Com este fim o construtor manterá na obra um livro de ocorrências, no qual a fiscalização fará anotação de tudo o que estiver relacionado com a execução dos serviços contratados tais como alterações, dias de chuva, serviços extraordinários, reclamações e notificações de reparos, verificação de ferragens (armadura), datas de concretagem e retiradas de formas e/ou escoramentos e demais elementos técnicos ou administrativos de controle da obra.

Após o recebimento provisório da obra, o livro de ocorrências será encerrado pela fiscalização e pela empreiteira e entregue à SECRETARIA DE INFRAESTRUTURA Municipal.

11. MATERIAIS, MÃO DE OBRA E EQUIPAMENTOS

Todo material a ser utilizado na obra deverá ser novo e de primeira qualidade. A mão de obra deverá ser idônea, de modo a reunir uma equipe homogênea que assegure o bom andamento dos serviços. Deverá haver no canteiro todo equipamento mecânico e ferramental necessário ao desempenho dos serviços.

Para as obras e serviços contratados, caberá à empreiteira fornecer e conservar o equipamento mecânico e o uso de ferramenta necessários e arregimentar mão de obra idônea, de modo a reunir permanentemente em serviço uma equipe homogênea e suficiente de operários, mestres e encarregados que assegurem progresso satisfatório às obras. Será ainda de responsabilidade da empreiteira o fornecimento dos materiais necessários, todos de primeira qualidade e em quantidade suficiente para conclusão das obras no prazo fixado em contrato.

O construtor só poderá usar qualquer material depois de submetê-lo ao exame e aprovação da fiscalização, a quem caberá impugnar seu emprego, quando estiver em desacordo com as especificações e projetos. O emprego de qualquer marca de





material não especificado só se fará mediante solicitação por escrito do construtor e autorização também por escrito da fiscalização.

Se circunstâncias ou condições locais tornarem aconselhável a substituição de alguns dos materiais especificados por outros equivalentes, esta substituição poderá efetuar-se desde que haja expressa autorização, por escrito, da fiscalização, para cada caso particular.

Obriga-se o construtor a retirar do recinto das obras quaisquer materiais porventura impugnados pela fiscalização, dentro de um prazo não superior a 72 (setenta e duas horas) a contar da notificação.

12. SERVIÇOS EXTRAORDINÁRIOS

Possíveis acréscimos de serviços a serem executados, deverão ser de prévio conhecimento e aprovação por escrito da fiscalização, que deles dará ciência à administração da SECRETARIA DE INFRAESTRUTURA Municipal.

Os preços destes serviços serão os mesmos da proposta de preços do construtor, atualizados monetariamente nos mesmos termos e índices previstos no contrato. Quando não constarem do orçamento original, serão pagos pelos preços vigentes à época de sua execução na tabela da SECRETARIA DE INFRAESTRUTURA Municipal.

13. SERVIÇOS SUPRIMIDOS

Os eventuais decréscimos de serviços, cuja não execução seja determinada pela fiscalização com prévia ausência da administração da SECRETARIA DE INFRAESTRUTURA Municipal, terão seus preços deduzidos do orçamento inicial pelo mesmo valor ali estipulado.

14. ITENS DE RELEVÂNCIA

As parcelas de maior relevância técnica e valor significativo definidas no presente instrumento convocatório são:

REBOCO C/ ARGAMASSA DE CIMENTO E AREIA PENEIRADA, TRAÇO 1:5.
ALVENARIA DE TIJOLO CERÂMICO FURADO (9x19x19)cm C/ARGAMASSA MISTA DE CAL HIDRATADA ESP.=10cm (1:2:8).
LATEX DUAS DEMÃOS EM PAREDES EXTERNAS S/MASSA.



15. DIÁRIO DE OBRA

O livro Diário de Obra deverá ser aberto pela Empresa executante de acordo com o modelo previsto nas normas, contendo:

- Termo de abertura;
- Data de abertura até 05 (cinco) dias úteis após o recebimento da Ordem de Serviço;
- Todas as folhas numeradas;
- Folhas em 03 (três) vias com a seguinte destinação:
 - 01 (uma) via permanece no diário;
 - 01 (uma) via para a Fiscalização de Obras; e
 - 01 (uma) via para a Empresa executante.

A escrituração do Diário de Obras deverá ser realizada pelo Fiscal da Prefeitura e o engenheiro residente, devendo o livro permanecer constantemente no local da obra.

16. CRITÉRIOS DE MEDAÇÃO E PAGAMENTOS

Os critérios de medição e pagamentos dos serviços estão descritos nos textos das especificações técnicas. Ressalta-se que nos casos omissos no texto citado, os pagamentos serão feitos pela quantidade efetivamente medida com as unidades constantes na Planilha de Orçamento.

Todos os valores referentes à mão de obra, materiais e todos os insumos necessários para a perfeita execução dos serviços estão inclusos no preço unitário de cada um deles que consta na planilha.

Quando se fizer necessário maiores informações referentes a um determinado serviço, elas constarão no texto das especificações técnicas de cada item.

A empreiteira deverá solicitar a medição com antecedência de 5(cinco) dias úteis apresentando uma planilha de medição elaborada.

17. TÉRMINO - RECEBIMENTOS

Quando as obras ficarem concluídas, de acordo com o contrato, será lavrado um Termo de Recebimento Provisório da mesma. Este Termo será elaborado em três vias de igual teor, assinadas pela comissão de recebimento designada pela direção da SECRETARIA DE INFRAESTRUTURA Municipal, devendo a terceira via ser entregue ao construtor.

O Termo de Recebimento definitivo das obras e serviços contratados será lavrado 90 (noventa) dias após o recebimento provisório, desde que tenham sido atendidas todas as reclamações da fiscalização referentes a defeitos e imperfeições que venham a ser verificados em qualquer elemento das obras e serviços executados.

À época do Recebimento definitivo deverão estar solucionadas todas as reclamações porventura feitas quanto à falta de pagamento de operários, fornecedores de material e prestadores de serviços empregados na edificação,





Governo Municipal de
São Benedito

Secretaria de
Infraestrutura e Meio
Ambiente

P M S B

FLS N° 161

inclusive no que disser respeito à Previdência Social, CREA, FGTS, Imposto sobre Serviços, Imposto Sindical e PIS.

O Termo de Recebimento definitivo será lavrado em três vias de igual teor, assinadas pela comissão de recebimento designada pela direção da SECTRETARIA DE OBRAS Municipal, devendo a terceira via ser entregue ao construtor.

O prazo de responsabilidade civil pela execução e solidez da obra a que se refere o artigo 1245 do Código Civil Brasileiro (cinco anos), será contado a partir da data do Termo de Recebimento definitivo.

São Benedito, 05 de abril de 2023.


David de Sousa Fernandes

Fiscal de obras



 Prefeitura de São Benedito <i>Cidade da Fé, Cidade das Flores</i>	PLANILHA ORÇAMENTÁRIA						
	OBRA:	SERVIÇOS DE CONSTRUÇÃO DE UNIDADES HABITACIONAIS EM DIVERSAS LOCALIDADES NO MUNICÍPIO DE SÃO BENEDITO-CE.					
	DESCRIPÇÃO:	SERVIÇOS DE CONSTRUÇÃO DE UNIDADES HABITACIONAIS EM DIVERSAS LOCALIDADES NO MUNICÍPIO DE SÃO BENEDITO-CE.					
	LOCAL:	SÃO BENEDITO-CE.					
	CLIENTE:	PREFEITURA MUNICIPAL DE SÃO BENEDITO - CE.					

ITEM	CÓDIGO	DESCRIÇÃO	FONTE	UNID	QUANTIDADE	PREÇO UNITÁRIO R\$	PREÇO TOTAL R\$
1		SERVIÇOS PRELIMINARES					2.092,74
1.1	C4541	PLACA PADRÃO DE OBRA, TIPO BANNER	SEINFRA	M2	6,00	348,79	2.092,74
2		UNIDADE HABITACIONAL					1.248.840,00
2.1		SERVIÇOS PRELIMINARES					225,58
2.1.1	C2102	RASPAGEM E LIMPEZA DO TERRENO	SEINFRA	M2	57,99	3,89	225,58
2.2		MOVIMENTO DE TERRA					1.292,99
2.2.1	C1256	ESCAVAÇÃO MANUAL CAMPO ABERTO EM TERRA ATÉ 2M	SEINFRA	M3	28,38	45,56	1.292,99
2.3		FUNDAÇÃO					2.780,56
2.3.1	C0054	ALVENARIA DE EMBASAMENTO DE PEDRA ARGAMASSADA	SEINFRA	M3	4,38	423,18	1.853,53
2.3.2	C0089	ANEL DE IMPERMEABILIZAÇÃO C/ARMAÇÃO EM FERRO	SEINFRA	M3	1,31	707,66	927,03
2.4		ESTRUTURA					2.161,49
2.4.1	C0843	CONCRETO P/VIBR., FCK 25 MPa COM AGREGADO ADQUIRIDO	SEINFRA	M3	1,08	426,40	460,51
2.4.2	C4151	ARMADURA DE AÇO CA 50/60	SEINFRA	KG	102,60	13,55	1.390,23
2.4.3	C1399	FORMA PLANA CHAPA COMPENSADA PLASTIFICADA, ESP.= 12mm UTIL. 5X	SEINFRA	M2	3,24	95,91	310,75
2.5		PAREDES E PAINÉIS					7.856,76
2.5.1	C0073	ALVENARIA DE TIJOLO CERÂMICO FURADO (9x19x19)cm C/ARGAMASSA MISTA DE CAL HIDRATADA ESP.=10cm (1:2:8)	SEINFRA	M2	131,34	59,82	7.856,76
2.6		REVESTIMENTO					14.243,65
2.6.1	C0776	CHAPISCO C/ ARGAMASSA DE CIMENTO E AREIA S/PENEIRAR TRACO 1:3 ESP.= 5mm P/ PAREDE	SEINFRA	M2	262,68	6,18	1.623,36
2.6.2	C3023	EMBOÇO C/ ARGAMASSA DE CIMENTO E AREIA PENEIRADA, TRACO 1:3	SEINFRA	M2	9,57	38,97	372,94
2.6.3	C3087	REBOCO C/ ARGAMASSA DE CIMENTO E AREIA PENEIRADA, TRACO 1:5	SEINFRA	M2	253,11	40,55	10.263,61
2.6.4	C4445	CERÂMICA ESMALTADA RETIFICADA C/ ARG. PRÉ-FABRICADA ACIMA DE 30x30cm (900cm²) - PEI-5/PEI-4 - P/ PAREDE	SEINFRA	M2	22,00	90,17	1.983,74
2.7		COBERTURA					6.662,01
2.7.1	C4467	MADEIRAMENTO P/TELHA CERAMICA - (RIPA, CAIBRO, LINHA) - CASA POPULAR	SEINFRA	M2	53,45	61,26	3.274,35
2.7.2	C4462	TELHA CERÂMICA	SEINFRA	M2	53,45	63,38	3.387,66
2.8		INSTALAÇÕES ELÉTRICAS					3.233,74
2.8.1	C1947	PONTO ELÉTRICO, MATERIAL E EXECUÇÃO	SEINFRA	PT	11,00	229,58	2.525,38
2.8.2	C1661	LUMINÁRIA FLUORESCENTE COMPLETA (2 X 16)W	SEINFRA	UN	6,00	92,01	552,06
2.8.3	C3579	QUADRO DE MEDIDA PADRÃO COELCE - PADRÃO POPULAR	SEINFRA	UN	1,00	86,93	86,93
2.8.4	C2076	QUADRO DE DISTRIBUIÇÃO EMBUTIR ATÉ 3 DIVISÕES, S/BARRAMENTO	SEINFRA	UN	1,00	69,37	69,37
2.9		INSTALAÇÕES HIDRÁULICAS					1.071,40
2.9.1	C1948	PONTO HIDRÁULICO, MATERIAL E EXECUÇÃO	SEINFRA	PT	5,00	214,28	1.071,40
2.10		INSTALAÇÕES SANITÁRIAS					966,05
2.10.1	C1950	PONTO SANITÁRIO, MATERIAL E EXECUÇÃO	SEINFRA	PT	5,00	193,21	966,05
2.11		FOSSA-SUMIDOURO					2.590,10
2.11.1	C4162	FOSSA SÉPTICA E SUMIDOURO EM ANÉIS D=1,20M	SEINFRA	UN	1,00	2.590,10	2.590,10
2.12		METAIS E ACESSÓRIOS					1.319,36
2.12.1	C0348	BACIA DE LOUÇA BRANCA C/CAIXA ACOPLADA	SEINFRA	UN	1,00	741,43	741,43
2.12.2	C3603	PIA DE COZINHA EM CIMENTO (1,20x0,50)m - PADRÃO POPULAR	SEINFRA	UN	1,00	122,75	122,75
2.12.3	C3059	TANQUE DE LAVAR DE CIMENTO (1,00x0,50)m COMPLETA C/ TORNEIRA DE METAL - PADRÃO POPULAR	SEINFRA	UN	1,00	178,93	178,93
2.12.4	C3004	LAVATÓRIO DE LOUÇA BRANCA S/COLUNA C/TORNEIRA DE METAL E ACESSÓRIOS - PADRÃO POPULAR	SEINFRA	UN	1,00	265,92	265,92
2.12.5	C0797	CHUVEIRO PLÁSTICO (INSTALADO)	SEINFRA	UN	1,00	10,33	10,33
2.13	PISOS						4.489,18

 Prefeitura de São Benedito Cidade da Fé - Cidade das Flores	PLANILHA ORÇAMENTÁRIA						
	OBRA:	SERVIÇOS DE CONSTRUÇÃO DE UNIDADES HABITACIONAIS EM DIVERSAS LOCALIDADES NO MUNICÍPIO DE SÃO BENEDITO-CE.	DATA : 04/04/2023	BDI : 24,52%			
	DESCRIÇÃO:	SERVIÇOS DE CONSTRUÇÃO DE UNIDADES HABITACIONAIS EM DIVERSAS LOCALIDADES NO MUNICÍPIO DE SÃO BENEDITO-CE.	FONTE	VERSÃO	HORA	MES	REF.
	LOCAL:	SÃO BENEDITO-CE.	SEINFRA	027.1 COM DESONERAÇÃO	83,85%	47,76%	05/2021
	CLIENTE:	PREFEITURA MUNICIPAL DE SÃO BENEDITO - CE.	Composição	PROPRIA	0,00%	0,00%	
P M S B FLS N° 163							
ITEM	CÓDIGO	DESCRICAÇÃO	FONTE	UNID	QUANTIDADE	PREÇO UNITÁRIO R\$	PREÇO TOTAL R\$
2.13.1	C3001	CERÂMICA ESMALTADA RETIFICADA C/ ARG. PRÉ-FABRICADA ACIMA DE 30x30 cm (900 cm²) - PEI-5/PEI-4 - P/ PISO	SEINFRA	M2	33,62	85,82	2.885,27
2.13.2	C1123	REJUNTAMENTO C/ ARG. PRÉ-FABRICADA, JUNTA ATÉ 2mm EM CERÂMICA, ACIMA DE 30x30 cm (900 cm²) E PORCELANATOS (PAREDE/PISO)	SEINFRA	M2	33,62	7,87	264,59
2.13.3	C2181	REGULARIZAÇÃO DE BASE C/ ARGAMASSA CIMENTO E AREIA S/ PENEIRAR, TRAÇO 1:3 - ESP= 3cm	SEINFRA	M2	33,65	24,37	820,05
2.13.4	C1915	PISO CIMENTADO C/ ARGAMASSA DE CIMENTO E AREIA S/ PENEIRAR, TRAÇO 1:4, ESP.= 1,5cm	SEINFRA	M2	12,09	42,95	519,27
2.14	ESQUADRIAS						3.816,58
2.14.1	C4426	PORTA TIPO PARANÁ (0,70 x 2,10 m), COMPLETA	SEINFRA	UN	4,00	765,10	3.060,40
2.14.2	C4424	PORTA TIPO PARANÁ (0,60 x 2,10 m), COMPLETA	SEINFRA	UN	1,00	756,18	756,18
2.15	PINTURAS						8.948,79
2.15.1	C1615	LATEX DUAS DEMÃOS EM PAREDES INTERNAS S/MASSA	SEINFRA	M2	208,92	19,38	4.048,87
2.15.2	C1614	LATEX DUAS DEMÃOS EM PAREDES EXTERNAS S/MASSA	SEINFRA	M2	235,80	20,78	4.899,92
2.16	RESERVATÓRIO DE ÁGUA POTÁVEL						294,38
2.16.1	C3441	CAIXA D'ÁGUA EM FYBERGLASS - CAP. 500L	SEINFRA	UN	1,00	294,38	294,38
2.17	LIMPEZA						489,38
2.17.1	C1628	LIMPEZA GERAL	SEINFRA	M2	44,98	10,88	489,38
							VALOR BDI TOTAL: 306.728,71
							VALOR ORÇAMENTO: 1.250.932,74
							VALOR TOTAL: 1.557.661,45



Prefeitura de
São Benedito
Cidade da Fé, Cidade das Flores

RESUMO DO ORÇAMENTO

OBRA:	SERVIÇOS DE CONSTRUÇÃO DE UNIDADES HABITACIONAIS EM DIVERSAS LOCALIDADES NO MUNICÍPIO DE SÃO BENEDITO-CE.	DATA : 04/04/2023				BDI : 24,52%	
DESCRIPÇÃO:	SERVIÇOS DE CONSTRUÇÃO DE UNIDADES HABITACIONAIS EM DIVERSAS LOCALIDADES NO MUNICÍPIO DE SÃO BENEDITO-CE.	FONTE	VERSÃO	HORA	MES	REF.	
LOCAL:	SÃO BENEDITO-CE.	SENIFRA	027.1 COM DESONERAÇÃO	83,85%	47,76%	05/2021	
CLIENTE:	PREFEITURA MUNICIPAL DE SÃO BENEDITO - CE.	Composição	PROPRIA	0,00%	0,00%		

CÓDIGO	DESCRIÇÃO	PREÇO TOTAL	%
1	SERVIÇOS PRELIMINARES	2.092,74	0,13
2	UNIDADE HABITACIONAL	1.248.840,00	80,17
3	Benefícios e Despesas Indiretas (BDI)	306.728,71	19,69
		VALOR BDI TOTAL:	306.728,71
		VALOR ORÇAMENTO:	1.250.932,74
		VALOR TOTAL:	1.557.661,45

P M S B
FLS N° 164

 Prefeitura de São Benedito <i>Cidade da Fé. Cidade das Flores</i>	MEMÓRIAS DE CÁLCULO				
OBRA:	SERVIÇOS DE CONSTRUÇÃO DE UNIDADES HABITACIONAIS EM DIVERSAS LOCALIDADES NO MUNICÍPIO DE SÃO BENEDITO-CE.		DATA : 04/04/2023	BDI : 24,52%	
DESCRIÇÃO:	SERVIÇOS DE CONSTRUÇÃO DE UNIDADES HABITACIONAIS EM DIVERSAS LOCALIDADES NO MUNICÍPIO DE SÃO BENEDITO-CE.		FONTE	VERSÃO	HORA
LOCAL:	SÃO BENEDITO-CE.		SEINFRA	027.1 COM DESONERAÇÃO	83,85% 47,76% 05/2021
CLIENTE:	PREFEITURA MUNICIPAL DE SÃO BENEDITO - CE.		Composição	PROPRIA	0,00% 0,00%

1.1. C4541 - PLACA PADRÃO DE OBRA, TIPO BANNER (M2)

		COMP	H	QTD
PLACA PADRÃO DE OBRA	COMP*H	3,00000000	2,00000000	6,00
				6,00

P M S B
 FLS N° 165


2.1.1. C2102 - RASPAGEM E LIMPEZA DO TERRENO (M2)

		AREA	QTD
RASPAGEM E LIMPEZA	AREA	57,99000000	57,99
			57,99

2.2.1. C1256 - ESCAVAÇÃO MANUAL CAMPO ABERTO EM TERRA ATÉ 2M (M3)

		H	LARG	PER	QTD	QTD
ALVENARIA DE BASAMENTO	PER*H*LARG	0,40000000	0,25000000	43,78000000	0,00000000	4,38
CAVAÇÃO PILARES	PER*H*QTD	1,00000000	0,00000000	4,00000000	6,00000000	24,00
						28,38

2.3.1. C0054 - ALVENARIA DE EMBASAMENTO DE PEDRA ARGAMASSADA (M3)

		H	LARG	PER	QTD
FUNDAÇÃO PAREDES	PER*H*LARG	0,40000000	0,25000000	43,78000000	4,38
					4,38

2.3.2. C0089 - ANEL DE IMPERMEABILIZAÇÃO C/ARMAÇÃO EM FERRO (M3)

		H	LARG	PER	QTD
ANEL DE IMPERMEABILIZAÇÃO	PER*LARG*H	0,15000000	0,20000000	43,78000000	1,31
					1,31

2.4.1. C0843 - CONCRETO P/VIBR., FCK 25 MPa COM AGREGADO ADQUIRIDO (M3)

		COMP	H	LARG	QTD	QTD
CONCRETO P/VIBR., FCK 25 MPa	COMP*LARG*H*QTD	0,25000000	3,00000000	0,24000000	6,00000000	1,08
						1,08

2.4.2. C4151 - ARMADURA DE AÇO CA 50/60 (KG)

		TX	VOL	QTD
ARMADURA PILARES E VIGAS	VOL*TX	95,00000000	1,08000000	102,60
				102,60

2.4.3. C1399 - FORMA PLANA CHAPA COMPENSADA PLASTIFICADA, ESP.= 12mm UTIL. 5X (M2)

		COMP	H	LARG	QTD	QTD
FORMA PILARES	((COMP*H*2+LARG*H*2)*QTD)/5	0,25000000	3,00000000	0,20000000	6,00000000	3,24
						3,24

2.5.1. C0073 - ALVENARIA DE TIJOLO CERÂMICO FURADO (9x19x19)cm C/ARGAMASSA MISTA DE CAL HIDRATADA ESP.=10cm (1:2:8) (M2)

		H	PER	QTD
PAREDES	PER*H	3,00000000	43,78000000	131,34
				131,34

2.6.1. C0776 - CHAPISCO C/ ARGAMASSA DE CIMENTO E AREIA S/PENEIRAR TRAÇO 1:3 ESP.= 5mm P/ PAREDE (M2)

		FACE	H	PER	QTD
CHAPISCO PAREDES	PER*H*FACE	2,00000000	3,00000000	43,78000000	262,68



Prefeitura de
São Benedito
Cidade da Fé, Cidade das Flores

MEMÓRIAS DE CÁLCULO

OBRA:	SERVIÇOS DE CONSTRUÇÃO DE UNIDADES HABITACIONAIS EM DIVERSAS LOCALIDADES NO MUNICÍPIO DE SÃO BENEDITO-CE.	DATA : 04/04/2023 BDI : 24,52%			
DESCRIÇÃO:	SERVIÇOS DE CONSTRUÇÃO DE UNIDADES HABITACIONAIS EM DIVERSAS LOCALIDADES NO MUNICÍPIO DE SÃO BENEDITO-CE.	FONTE SEINFRA Composição	VERSAO 027.1 COM DESONERAÇÃO	HORA 83,85%	MES 47,76% REF. 05/2021
LOCAL:	SÃO BENEDITO-CE.		PROPRIA	0,00%	0,00%
CLIENTE:	PREFEITURA MUNICIPAL DE SÃO BENEDITO - CE.				

	FACE	H	PER	QTD
				262,68

2.6.2. C3023 - EMBOÇO C/ ARGAMASSA DE CIMENTO E AREIA PENEIRADA, TRAÇO 1:3 (M2)

		H	PER	QTD
BANHEIRO	PER*H	1,50000000	5,90000000	8,85
COZINHA	PER*H	1,20000000	0,60000000	0,72
				9,57

2.6.3. C3087 - REBOCO C/ ARGAMASSA DE CIMENTO E AREIA PENEIRADA, TRAÇO 1:5 (M2)

		AREA	QTD
REBOCO (CHAPISCO - EMBOÇO)	AREA	253,11000000	253,11
			253,11

2.6.4. C4445 - CERÂMICA ESMALTADA RETIFICADA C/ ARG. PRÉ-FABRICADA ACIMA DE 30x30cm (900cm²) - PEI-5/PEI-4 - P/ PAREDE (M2)

		AREA	QTD
CERAMICA FACHADA	AREA	22,00000000	22,00
			22,00

2.7.1. C4467 - MADEIRAMENTO P/TELHA CERÂMICA - (RIPA, CAIBRO, LINHA) - CASA POPULAR (M2)

		AREA	QTD
MADEIRAMENTO P/TELHA CERÂMICA	AREA	53,45000000	53,45
			53,45

2.7.2. C4462 - TELHA CERÂMICA (M2)

		AREA	QTD
TELHA CERÂMICA	AREA	53,45000000	53,45
			53,45

2.8.1. C1947 - PONTO ELÉTRICO, MATERIAL E EXECUÇÃO (PT)

		QTD	QTD
PONTO ELÉTRICO	QTD	11,00000000	11,00
			11,00

2.8.2. C1661 - LUMINÁRIA FLUORESCENTE COMPLETA (2 X 16)W (UN)

		QTD	QTD
LUMINÁRIA	QTD	6,00000000	6,00
			6,00

2.8.3. C3579 - QUADRO DE MEDAÇÃO PADRÃO COELCE - PADRÃO POPULAR (UN)

		QTD	QTD
QUADRO DE MEDAÇÃO	QTD	1,00000000	1,00
			1,00

2.8.4. C2076 - QUADRO DE DISTRIBUIÇÃO EMBUTIR ATE 3 DIVISÕES, S/BARRAMENTO (UN)

		QTD	QTD
QUADRO DE DISTRIBUIÇÃO	QTD	1,00000000	1,00
			1,00

2.9.1. C1948 - PONTO HIDRÁULICO, MATERIAL E EXECUÇÃO (PT)

 Prefeitura de São Benedito Cidade da Fé. Cidade das Flores	MEMÓRIAS DE CÁLCULO			
OBRA:	SERVICOS DE CONSTRUÇÃO DE UNIDADES HABITACIONAIS EM DIVERSAS LOCALIDADES NO MUNICÍPIO DE SÃO BENEDITO-CE.	DATA : 04/04/2023	BDI : 24,52%	
DESCRÍÇÃO:	SERVICOS DE CONSTRUÇÃO DE UNIDADES HABITACIONAIS EM DIVERSAS LOCALIDADES NO MUNICÍPIO DE SÃO BENEDITO-CE.	FONTE	VERSAO	HORA
LOCAL:	SÃO BENEDITO-CE.	SEINFRA	027.1 COM DESONERAÇÃO	MES
CLIENTE:	PREFEITURA MUNICIPAL DE SÃO BENEDITO - CE.	Composição	PROPRIA	REF.
			0,00%	0,00%

	QTD	QTD
PONTO HIDRÁULICO	QTD	5,00000000
		5,00
		5,00

2.10.1. C1950 - PONTO SANITÁRIO, MATERIAL E EXECUÇÃO (PT)

	QTD	QTD
PONTO SANITÁRIO	QTD	5,00000000
		5,00
		5,00

2.11.1. C4162 - FOSSA SÉPTICA E SUMIDOURO EM ANÉIS D=1,20M (UN)

	QTD	QTD
FOSSA SÉPTICA E SUMIDOURO	QTD	1,00000000
		1,00
		1,00

2.12.1. C0348 - BACIA DE LOUÇA BRANCA C/CAIXA ACOPLADA (UN)

	QTD	QTD
VASO SANITÁRIO	QTD	1,00000000
		1,00
		1,00

2.12.2. C3603 - PIA DE COZINHA EM CIMENTO (1,20x0,50)m - PADRÃO POPULAR (UN)

	QTD	QTD
PIA DE COZINHA EM CIMENTO	QTD	1,00000000
		1,00
		1,00

2.12.3. C3059 - TANQUE DE LAVAR DE CIMENTO (1.00x0.50)m COMPLETA C/ TORNEIRA DE METAL - PADRÃO POPULAR (UN)

	QTD	QTD
TANQUE DE LAVAR DE CIMENTO	QTD	1,00000000
		1,00
		1,00

2.12.4. C3004 - LAVATÓRIO DE LOUÇA BRANCA S/COLUNA C/TORNEIRA DE METAL E ACESSÓRIOS - PADRÃO POPULAR (UN)

	QTD	QTD
LAVATÓRIO DE LOUÇA BRANCA	QTD	1,00000000
		1,00
		1,00

2.12.5. C0797 - CHUVEIRO PLÁSTICO (INSTALADO) (UN)

	QTD	QTD
CHUVEIRO PLÁSTICO	QTD	1,00000000
		1,00
		1,00

2.13.1. C3001 - CERÂMICA ESMALTADA RETIFICADA C/ ARG. PRÉ-FABRICADA ACIMA DE 30x30 cm (900 cm²) - PEI-5/PEI-4 - P/ PISO (M2)

	AREA	QTD
CERÂMICA PISO	AREA	33,62000000
		33,62
		33,62

2.13.2. C1123 - REJUNTAMENTO C/ ARG. PRÉ-FABRICADA, JUNTA ATÉ 2mm EM CERÂMICA, ACIMA DE 30x30 cm (900 cm²) E PORCELANATOS (PAREDE/PISO) (M2)

	AREA	QTD
REJUNTAMENTO C/ ARG. PRÉ-FABRICADA	AREA	33,62000000
		33,62
		33,62

P M S B
FLS N° 167

 Prefeitura de São Benedito <i>Cidade da Fé, Cidade das Flores</i>	<p style="text-align: center;">MEMÓRIAS DE CÁLCULO</p> <table border="1" style="width: 100%; border-collapse: collapse;"> <tr> <td style="width: 20%;">OBRA:</td><td colspan="3">SERVIÇOS DE CONSTRUÇÃO DE UNIDADES HABITACIONAIS EM DIVERSAS LOCALIDADES NO MUNICÍPIO DE SÃO BENEDITO-CE.</td></tr> <tr> <td>DESCRIÇÃO:</td><td colspan="3">SERVIÇOS DE CONSTRUÇÃO DE UNIDADES HABITACIONAIS EM DIVERSAS LOCALIDADES NO MUNICÍPIO DE SÃO BENEDITO-CE.</td></tr> <tr> <td>LOCAL:</td><td colspan="3">SÃO BENEDITO-CE.</td></tr> <tr> <td>CLIENTE:</td><td colspan="3">PREFEITURA MUNICIPAL DE SÃO BENEDITO - CE.</td></tr> </table>	OBRA:	SERVIÇOS DE CONSTRUÇÃO DE UNIDADES HABITACIONAIS EM DIVERSAS LOCALIDADES NO MUNICÍPIO DE SÃO BENEDITO-CE.			DESCRIÇÃO:	SERVIÇOS DE CONSTRUÇÃO DE UNIDADES HABITACIONAIS EM DIVERSAS LOCALIDADES NO MUNICÍPIO DE SÃO BENEDITO-CE.			LOCAL:	SÃO BENEDITO-CE.			CLIENTE:	PREFEITURA MUNICIPAL DE SÃO BENEDITO - CE.			<div style="display: flex; justify-content: space-between;"> DATA : 04/04/2023 BDI : 24,52% </div> <table border="1" style="width: 100%; border-collapse: collapse;"> <tr> <td style="width: 20%;">FONTE</td><td style="width: 20%;">VERSÃO</td><td style="width: 20%;">HORA</td><td style="width: 20%;">MES</td><td style="width: 20%;">REF.</td></tr> <tr> <td>SEINFRA</td><td>027.1 COM DESONERAÇÃO</td><td>83,85%</td><td>47,76%</td><td>05/2021</td></tr> <tr> <td>Composição</td><td>PROPRIA</td><td>0,00%</td><td>0,00%</td><td></td></tr> </table>	FONTE	VERSÃO	HORA	MES	REF.	SEINFRA	027.1 COM DESONERAÇÃO	83,85%	47,76%	05/2021	Composição	PROPRIA	0,00%	0,00%	
OBRA:	SERVIÇOS DE CONSTRUÇÃO DE UNIDADES HABITACIONAIS EM DIVERSAS LOCALIDADES NO MUNICÍPIO DE SÃO BENEDITO-CE.																																
DESCRIÇÃO:	SERVIÇOS DE CONSTRUÇÃO DE UNIDADES HABITACIONAIS EM DIVERSAS LOCALIDADES NO MUNICÍPIO DE SÃO BENEDITO-CE.																																
LOCAL:	SÃO BENEDITO-CE.																																
CLIENTE:	PREFEITURA MUNICIPAL DE SÃO BENEDITO - CE.																																
FONTE	VERSÃO	HORA	MES	REF.																													
SEINFRA	027.1 COM DESONERAÇÃO	83,85%	47,76%	05/2021																													
Composição	PROPRIA	0,00%	0,00%																														

2.13.3. C2181 - REGULARIZAÇÃO DE BASE C/ ARGAMASSA CIMENTO E AREIA S/ PENEIRAR, TRAÇO 1:3 - ESP= 3cm (M2)

	AREA	QTD
CONTRA-PISO	AREA	33,65000000
		33,65
		33,65

P M S B
FLS N° 168

2.13.4. C1915 - PISO CIMENTADO C/ ARGAMASSA DE CIMENTO E AREIA S/ PENEIRAR, TRAÇO 1:4, ESP.= 1.5cm (M2)

	LARG	PER	QTD
PISO CIMENTADO CALÇADA	PER*LARG	0,40000000	30,22000000
			12,09
			12,09

2.14.1. C4426 - PORTA TIPO PARANÁ (0,70 x 2,10 m), COMPLETA (UN)

	QTD	QTD
PORTA TIPO PARANÁ (0,70 x 2,10 m)	QTD	4,00000000
		4,00
		4,00

2.14.2. C4424 - PORTA TIPO PARANÁ (0,60 x 2,10 m), COMPLETA (UN)

	QTD	QTD
PORTA TIPO PARANÁ (0,60 x 2,10 m)	QTD	1,00000000
		1,00
		1,00

2.15.1. C1615 - LATEX DUAS DEMÃOS EM PAREDES INTERNAS S/MASSA (M2)

	AREA	QTD
LATEX DUAS DEMÃOS EM PAREDES INTERNA	AREA	208,92000000
		208,92
		208,92

2.15.2. C1614 - LATEX DUAS DEMÃOS EM PAREDES EXTERNAS S/MASSA (M2)

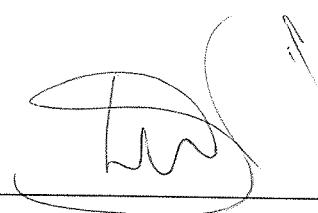
	AREA	QTD
LATEX DUAS DEMÃOS EM PAREDES EXTERNAS	AREA	235,80000000
		235,80
		235,80

2.16.1. C3441 - CAIXA D'ÁGUA EM FYBERGLASS - CAP. 500L (UN)

	QTD	QTD
CAIXA D'ÁGUA	QTD	1,00000000
		1,00
		1,00

2.17.1. C1628 - LIMPEZA GERAL (M2)

	AREA	QTD
LIMPEZA GERAL	AREA	44,98000000
		44,98
		44,98



 Prefeitura de São Benedito <small>Cidade da Fé, Cidade das Flores</small>	RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES DE CUSTOS						
OBRA:		SERVIÇOS DE CONSTRUÇÃO DE UNIDADES HABITACIONAIS EM DIVERSAS LOCALIDADES NO MUNICÍPIO DE SÃO BENEDITO-CE.		DATA : 04/04/2023 BDI : 24,52%			
DESCRIÇÃO:		SERVIÇOS DE CONSTRUÇÃO DE UNIDADES HABITACIONAIS EM DIVERSAS LOCALIDADES NO MUNICÍPIO DE SÃO BENEDITO-CE.		FONTE	VERSAO	HORA	MES
LOCAL:		SÃO BENEDITO-CE.		SEINFRA	027.1 COM DESONERAÇÃO	83,85%	47,76%
CLIENTE:		PREFEITURA MUNICIPAL DE SÃO BENEDITO - CE.		Composição	PROJETO	0,00%	0,00%
				P	M	S	B
				FLS	Nº	169	

1.1. C4541 - PLACA PADRÃO DE OBRA, TIPO BANNER (M2)

Material		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I0871	COTOVELO AÇO GALVANIZADO DE 1 1/2"	SEINFRA	UN	0,17000000	24,5300	4,1701
I8395	LONA C/ APLICAÇÃO DE ILHOSSES E LACRES, IMPRESSA C/ LOGOMARCAS E DESCRIÇÃO DA OBRA	SEINFRA	M2	1,00000000	87,5300	87,5300
I1945	TE AÇO GALVANIZADO DE 1 1/2'	SEINFRA	UN	0,17000000	31,6000	5,3720
I2170	TUBO AÇO GALVANIZADO DE 40MM (1 1/2')	SEINFRA	M	1,50000000	49,2500	73,8750
					TOTAL Material:	170,9471
Mão de Obra		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I1530	MONTADOR	SEINFRA	H	3,00000000	20,7700	62,3100
I2391	PEDREIRO	SEINFRA	H	3,00000000	20,7700	62,3100
I2543	SERVENTE	SEINFRA	H	3,00000000	15,5500	46,6500
					TOTAL Mão de Obra:	171,2700
Serviço		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
C0830	CONCRETO CICLÓPICO FCK 15 MPa COM AGREGADO ADQUIRIDO	SEINFRA	M3	0,01250000	525,8800	6,5735
					TOTAL Serviço:	6,5735
					VALOR:	348,79

2.1.1. C2102 - RASPAGEM E LIMPEZA DO TERRENO (M2)

Mão de Obra		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I2543	SERVENTE	SEINFRA	H	0,25000000	15,5500	3,8875
					TOTAL Mão de Obra:	3,8875
					VALOR:	3,89

2.2.1. C1256 - ESCAVAÇÃO MANUAL CAMPO ABERTO EM TERRA ATÉ 2M (M3)

Mão de Obra		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I2543	SERVENTE	SEINFRA	H	2,93000000	15,5500	45,5615
					TOTAL Mão de Obra:	45,5615
					VALOR:	45,56

2.3.1. C0054 - ALVENARIA DE EMBASAMENTO DE PEDRA ARGAMASSADA (M3)

Material		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I0109	AREIA MEDIA	SEINFRA	M3	0,36480000	67,5000	24,6240
I0805	CIMENTO PORTLAND	SEINFRA	KG	109,50000000	0,5600	61,3200
I1600	PEDRA DE MÃO (RACHÃO)	SEINFRA	M3	1,10000000	66,0600	72,6660
					TOTAL Material:	158,6100
Mão de Obra		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I2391	PEDREIRO	SEINFRA	H	6,00000000	20,7700	124,6200
I2543	SERVENTE	SEINFRA	H	9,00000000	15,5500	139,9500
					TOTAL Mão de Obra:	264,5700

 Prefeitura de São Benedito Cidade da Fé, Cidade das Flores	RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES DE CUSTOS									
OBRA:		SERVIÇOS DE CONSTRUÇÃO DE UNIDADES HABITACIONAIS EM DIVERSAS LOCALIDADES NO MUNICÍPIO DE SÃO BENEDITO-CE.				DATA : 04/04/2023	BDI : 24,52%			
DESCRIÇÃO:		SERVIÇOS DE CONSTRUÇÃO DE UNIDADES HABITACIONAIS EM DIVERSAS LOCALIDADES NO MUNICÍPIO DE SÃO BENEDITO-CE.				FONTE SEINFRA Composição	VERSAO 027.1 COM DESONERAÇÃO	HORA 83,85%	MES 47,76%	REF. 05/2021
LOCAL:		SÃO BENEDITO-CE.					PROPRIA 0,00%	0,00%		
CLIENTE:		PREFEITURA MUNICIPAL DE SÃO BENEDITO - CE.								P M S B FLS N° 170 VALOR: 423,18

2.3.2. C0089 - ANEL DE IMPERMEABILIZAÇÃO C/ARMAÇÃO EM FERRO (M3)

Material		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I0163	AÇO CA-50	SEINFRA	KG	18,00000000	9,5000	171,0000
I0108	AREIA GROSSA	SEINFRA	M3	0,61830000	74,7200	46,1994
I0280	BRITA	SEINFRA	M3	0,61500000	76,1900	46,8569
I0805	CIMENTO PORTLAND	SEINFRA	KG	368,50000000	0,5600	206,3600
I1605	PEDRISCO	SEINFRA	M3	0,26300000	73,9000	19,4357
					TOTAL Material:	489,8520

Mão de Obra		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I2391	PEDREIRO	SEINFRA	H	3,00000000	20,7700	62,3100
I2543	SERVENTE	SEINFRA	H	10,00000000	15,5500	155,5000
					TOTAL Mão de Obra:	217,8100
					VALOR:	707,66

2.4.1. C0843 - CONCRETO P/VIBR., FCK 25 MPa COM AGREGADO ADQUIRIDO (M3)

Equipamento Custo Horário		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I0682	BETONEIRA ELÉTRICA 580L (CHP)	SEINFRA	H	0,71400000	22,3108	15,9299
					TOTAL Equipamento Custo Horário:	15,9299

Material		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I0109	AREIA MEDIA	SEINFRA	M3	0,86690000	67,5000	58,5158
I0280	BRITA	SEINFRA	M3	0,62700000	76,1900	47,7711
I0805	CIMENTO PORTLAND	SEINFRA	KG	349,00000000	0,5600	195,4400
I1605	PEDRISCO	SEINFRA	M3	0,20900000	73,9000	15,4451
					TOTAL Material:	317,1720

Mão de Obra		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I2543	SERVENTE	SEINFRA	H	6,00000000	15,5500	93,3000
					TOTAL Mão de Obra:	93,3000
					VALOR:	426,40

2.4.2. C4151 - ARMADURA DE AÇO CA 50/60 (KG)

Equipamento Custo Horário		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I0705	CAMINHÃO COMERC. EQUIP. C/GUINDASTE (CHP)	SEINFRA	H	0,00800000	126,2862	1,0103
					TOTAL Equipamento Custo Horário:	1,0103

Material		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I7952	AÇO CA-50/60	SEINFRA	KG	1,05000000	8,8900	9,3345
I0103	ARAME RECOZIDO N.18 BWG	SEINFRA	KG	0,02000000	10,0500	0,2010
					TOTAL Material:	9,5355

Mão de Obra		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I0040	AJUDANTE DE ARMADOR/FERREIRO	SEINFRA	H	0,08000000	16,7700	1,3416

 Prefeitura de São Benedito <small>Cidade da Fé, Cidade das Flores</small>	RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES DE CUSTOS				
OBRA:	SERVIÇOS DE CONSTRUÇÃO DE UNIDADES HABITACIONAIS EM DIVERSAS LOCALIDADES NO MUNICÍPIO DE SÃO BENEDITO-CE.		DATA : 04/04/2023		BDI : 24,52%
DESCRIPÇÃO:	SERVIÇOS DE CONSTRUÇÃO DE UNIDADES HABITACIONAIS EM DIVERSAS LOCALIDADES NO MUNICÍPIO DE SÃO BENEDITO-CE.		FONTE	VERSAO	HORA
LOCAL:	SÃO BENEDITO-CE.		SEINFRA	027.1 COM DESONERAÇÃO	83,85% 47,76% 05/2021
CLIENTE:	PREFEITURA MUNICIPAL DE SÃO BENEDITO - CE.		Composição	PROPRIA	0,00% 0,00%
					P M S B
					FLS N° 111

I0121	ARMADOR/FERREIRO	SEINFRA	H	0,08000000	20,7700	1,6616
						TOTAL Mão de Obra:
						3,0032
						VALOR: 13,55

2.4.3. C1399 - FORMA PLANA CHAPA COMPENSADA PLASTIFICADA, ESP.= 12mm UTIL. 5X (M2)

Material		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I0526	CHAPA COMPENSADO PLASTIFICADO 12MM (1,22 X 2,44M)	SEINFRA	M2	0,26000000	29,5700	7,6882
I1691	PONTALETE / BARROTE DE 3"x3"	SEINFRA	M	1,20000000	12,6100	15,1320
I1728	PREGO 18X27 (2,1/2" X 10) (APROXIMADAMENTE 198UN/KG)	SEINFRA	KG	0,25000000	13,8000	3,4500
I1846	SARRAFO DE 1"X4"	SEINFRA	M	1,53000000	4,7400	7,2522
I1916	TABUA DE 1" DE 3A. - L = 30cm	SEINFRA	M	1,17000000	10,0100	11,7117
						TOTAL Material: 45,2341

Mão de Obra		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I0041	AJUDANTE DE CARPINTERO	SEINFRA	H	1,35000000	16,7700	22,6395
I0498	CARPINTERO	SEINFRA	H	1,35000000	20,7700	28,0395
						TOTAL Mão de Obra: 50,6790
						VALOR: 95,91

2.5.1. C0073 - ALVENARIA DE TIJOLO CERÂMICO FURADO (9x19x19)cm C/ARGAMASSA MISTA DE CAL HIDRATADA ESP.=10cm (1:2:8) (M2)

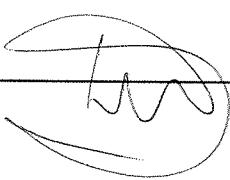
Material		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I0109	AREIA MEDIA	SEINFRA	M3	0,01500000	67,5000	1,0125
I0441	CAL HIDRATADA	SEINFRA	KG	2,18000000	1,1000	2,3980
I0805	CIMENTO PORTLAND	SEINFRA	KG	2,18000000	0,5600	1,2208
I2081	TIJOLO CERÂMICO FURADO 9X19X19CM	SEINFRA	UN	25,00000000	0,6800	17,0000
						TOTAL Material: 21,6313

Mão de Obra		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I2391	PEDREIRO	SEINFRA	H	1,00000000	20,7700	20,7700
I2543	SERVENTE	SEINFRA	H	1,12000000	15,5500	17,4160
						TOTAL Mão de Obra: 38,1860
						VALOR: 59,82

2.6.1. C0776 - CHAPISCO C/ ARGAMASSA DE CIMENTO E AREIA S/PENEIRAR TRAÇO 1:3 ESP.= 5mm P/ PAREDE (M2)

Material		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I0109	AREIA MEDIA	SEINFRA	M3	0,00610000	67,5000	0,4118
I0805	CIMENTO PORTLAND	SEINFRA	KG	2,43000000	0,5600	1,3608
						TOTAL Material: 1,7726

Mão de Obra		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I2391	PEDREIRO	SEINFRA	H	0,10000000	20,7700	2,0770
I2543	SERVENTE	SEINFRA	H	0,15000000	15,5500	2,3325
						TOTAL Mão de Obra: 4,4095
						VALOR: 6,18





Prefeitura de
São Benedito
Cidade da Fé, Cidade das Flores

RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES DE CUSTOS

OBRA:	SERVIÇOS DE CONSTRUÇÃO DE UNIDADES HABITACIONAIS EM DIVERSAS LOCALIDADES NO MUNICÍPIO DE SÃO BENEDITO-CE.	FONTE SENINFRA Composição	DATA : 04/04/2023		BDI : 24,52%	
DESCRIÇÃO:	SERVIÇOS DE CONSTRUÇÃO DE UNIDADES HABITACIONAIS EM DIVERSAS LOCALIDADES NO MUNICÍPIO DE SÃO BENEDITO-CE.		VERSAO 027.1 COM DESONERAÇÃO		HORA 83,85%	MES 47,76% REF. 05/2021
LOCAL:	SÃO BENEDITO-CE.		PROPRIA		0,00%	0,00%
CLIENTE:	PREFEITURA MUNICIPAL DE SÃO BENEDITO - CE.					

P M S B
FLS N° 172

2.6.2. C3023 - EMBOÇO C/ ARGAMASSA DE CIMENTO E AREIA PENEIRADA, TRAÇO 1:3 (M2)

Mão de Obra		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I2391	PEDREIRO	SEINFRA	H	0,60000000	20,7700	12,4620
I2543	SERVENTE	SEINFRA	H	0,60000000	15,5500	9,3300
						TOTAL Mão de Obra: 21,7920

Serviço		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
C0164	ARGAMASSA DE CIMENTO E AREIA PEN. TRAÇO 1:3	SEINFRA	M3	0,02000000	858,8400	17,1768
						TOTAL Serviço: 17,1768
						VALOR: 38,97

3. C3087 - REBOCO C/ ARGAMASSA DE CIMENTO E AREIA PENEIRADA, TRAÇO 1:5 (M2)

Mão de Obra		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I2391	PEDREIRO	SEINFRA	H	0,60000000	20,7700	12,4620
I2543	SERVENTE	SEINFRA	H	0,60000000	15,5500	9,3300
						TOTAL Mão de Obra: 21,7920

Serviço		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
C4429	ARGAMASSA DE CIMENTO E AREIA PEN. TRAÇO 1:5	SEINFRA	M3	0,02500000	750,2000	18,7550
						TOTAL Serviço: 18,7550
						VALOR: 40,55

2.6.4. C4445 - CERÂMICA ESMALTADA RETIFICADA C/ ARG. PRÉ-FABRICADA ACIMA DE 30x30cm (900cm²) - PEI-5/PEI-4 - P/ PAREDE (M2)

Material		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I6508	ARGAMASSA COLANTE PRÉ-FABRICADA P/ CERÂMICAS E PORCELANATOS	SEINFRA	KG	8,00000000	2,0300	16,2400
I6500	CERÂMICA ESMALTADA RETIFICADA DIMENSÕES MAiores DE 30x30cm (900 cm²) - PEI-5/PEI-4	SEINFRA	M2	1,10000000	43,4400	47,7840
						TOTAL Material: 64,0240

Mão de Obra		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I1328	LADRILHISTA	SEINFRA	H	0,72000000	20,7700	14,9544
I2543	SERVENTE	SEINFRA	H	0,72000000	15,5500	11,1960
						TOTAL Mão de Obra: 26,1504
						VALOR: 90,17

2.7.1. C4467 - MADEIRAMENTO P/TELHA CERÂMICA - (RIPA, CAIBRO, LINHA) - CASA POPULAR (M2)

Material		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I6520	BARROTE DE MASSARANDUBA 2" x 2"	SEINFRA	M	0,46000000	7,3100	3,3626
I6522	BEIRAL DE MASSARANDUBA 1,2 x 10 CM (1/2" x 4")	SEINFRA	M	0,21000000	6,6600	1,3986
I0405	CAIBRO DE 2"x1"	SEINFRA	M	2,83000000	5,7300	16,2159
I6519	LINHA DE MASSARANDUBA 12 x 6 CM (5" x 2 1/2")	SEINFRA	M	0,36000000	18,1300	6,5268
I2409	PREGO 14X15 (1.1/4" x 14) (APROXIMADAMENTE 814UN/KG)	SEINFRA	KG	0,03000000	15,5400	0,4662
I2410	PREGO 18X27 (2.1/2" x 10) (APROXIMADAMENTE 198UN/KG)	SEINFRA	KG	0,04000000	13,8000	0,5520
I1824	RIPA DE PEROBA (MADEIRA DE 1A QUALIDADE) DE 1X5CM	SEINFRA	M	3,12000000	1,3500	4,2120



RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES DE CUSTOS

OBRA:	SERVIÇOS DE CONSTRUÇÃO DE UNIDADES HABITACIONAIS EM DIVERSAS LOCALIDADES NO MUNICÍPIO DE SÃO BENEDITO-CE.	DATA : 04/04/2023 BDI : 24,52%			
DESCRIÇÃO:	SERVIÇOS DE CONSTRUÇÃO DE UNIDADES HABITACIONAIS EM DIVERSAS LOCALIDADES NO MUNICÍPIO DE SÃO BENEDITO-CE.	FONTE	VERSAO	HORA	MES REF.
LOCAL:	SÃO BENEDITO-CE.	SEINFRA	027.1 COM DESONERAÇÃO	83,85%	47,76% 05/2021
CLIENTE:	PREFEITURA MUNICIPAL DE SÃO BENEDITO - CE.	Composição	PRO	P 0,00%	M 0,00% S B

FLS N° 173

TOTAL Material: 32,7341

Mão de Obra		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I0041	AJUDANTE DE CARPINTERO	SEINFRA	H	0,76000000	16,7700	12,7452
I0498	CARPINTERO	SEINFRA	H	0,76000000	20,7700	15,7852
						TOTAL Mão de Obra: 28,5304
						VALOR: 61,26

2.7.2. C4462 - TELHA CERÂMICA (M2)

Material		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I2045	TELHA CERÂMICA COLONIAL	SEINFRA	UN	33,00000000	0,7100	23,4300
						TOTAL Material: 23,4300
Mão de Obra		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I2391	PEDREIRO	SEINFRA	H	1,10000000	20,7700	22,8470
I2543	SERVENTE	SEINFRA	H	1,10000000	15,5500	17,1050
						TOTAL Mão de Obra: 39,9520
						VALOR: 63,38

2.8.1. C1947 - PONTO ELÉTRICO, MATERIAL E EXECUÇÃO (PT)

Material		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I0356	CABO ISOLADO PVC 750V 2,5 MM2	SEINFRA	M	12,00000000	1,9600	23,5200
I0419	CAIXA ESTAMPADA 3"X3", 4"X2", 4"X4" - CHAPA 18	SEINFRA	UN	1,00000000	1,7600	1,7600
I0428	CAIXA PASSAG. CHAPA C/TAMPA PARAF. 100X100X80MM	SEINFRA	UN	1,00000000	10,2100	10,2100
I0957	CURVA DE PVC RIGIDO PARA ELETRODUTO DE 3/4"	SEINFRA	UN	1,00000000	2,0200	2,0200
I0981	DISJUNTOR MONOPOLAR 16A	SEINFRA	UN	0,10000000	9,5000	0,9500
I1075	ELETRODUTO DE PVC RIGIDO 3/4"	SEINFRA	M	3,00000000	3,5000	10,5000
I1105	ESPELHO 4"X2" OU 3"X3"	SEINFRA	UN	1,00000000	2,6100	2,6100
I1181	FITA ISOLANTE	SEINFRA	M	3,00000000	0,8200	2,4600
I1262	INTERRUPTOR 2 TECLAS PARALELO 1 TOMADA 2POLOS	SEINFRA	UN	1,00000000	22,2900	22,2900
I1409	LUVA DE PVC RIGIDO PARA ELETRODUTO 3/4"	SEINFRA	UN	2,00000000	0,8800	1,7600
						TOTAL Material: 78,0800

Mão de Obra		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I0042	AJUDANTE DE ELETRICISTA	SEINFRA	H	3,00000000	16,7700	50,3100
I2312	ELETRICISTA	SEINFRA	H	3,00000000	20,7700	62,3100
I2543	SERVENTE	SEINFRA	H	2,50000000	15,5500	38,8750
						TOTAL Mão de Obra: 151,4950
						VALOR: 229,58

2.8.2. C1661 - LUMINÁRIA FLUORESCENTE COMPLETA (2 X 16)W (UN)

Material		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I1370	LUMINARIA FLUORESCENTE COMPLETA (2 X 16)W	SEINFRA	UN	1,00000000	50,7200	50,7200
						TOTAL Material: 50,7200



Prefeitura de
São Benedito
Cidade da Fé, Cidade das Flores

RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES DE CUSTOS

OBRA:	SERVIÇOS DE CONSTRUÇÃO DE UNIDADES HABITACIONAIS EM DIVERSAS LOCALIDADES NO MUNICÍPIO DE SÃO BENEDITO-CE.
DESCRIÇÃO:	SERVIÇOS DE CONSTRUÇÃO DE UNIDADES HABITACIONAIS EM DIVERSAS LOCALIDADES NO MUNICÍPIO DE SÃO BENEDITO-CE.
LOCAL:	SÃO BENEDITO-CE.
CLIENTE:	PREFEITURA MUNICIPAL DE SÃO BENEDITO - CE.

DATA : 04/04/2023		BDI : 24,52%	
FONTE	VERSÃO	HORA	MES REF.
SEINFRA	027.1 COM DESONERAÇÃO	83,85%	47,76% 05/2021
Composição	OPRIA	5%	00%
PM	S	B	
FLS	Nº	174	

Mão de Obra		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I0042	AJUDANTE DE ELETRICISTA	SEINFRA	H	1,10000000	16,7700	18,4470
I2312	ELETRICISTA	SEINFRA	H	1,10000000	20,7700	22,8470
						TOTAL Mão de Obra:
						41,2940
						VALOR: 92,01

2.8.3. C3579 - QUADRO DE MEDAÇÃO PADRÃO COELCE - PADRÃO POPULAR (UN)

Material		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I6129	QUADRO MEDAÇÃO PADRÃO COELCE (PADRÃO MUTIRÃO)	SEINFRA	UN	1,00000000	49,3900	49,3900
						TOTAL Material: 49,3900

Mão de Obra		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I0042	AJUDANTE DE ELETRICISTA	SEINFRA	H	1,00000000	16,7700	16,7700
I2312	ELETRICISTA	SEINFRA	H	1,00000000	20,7700	20,7700
						TOTAL Mão de Obra: 37,5400
						VALOR: 86,93

2.8.4. C2076 - QUADRO DE DISTRIBUIÇÃO EMBUTIR ATE 3 DIVISÕES, S/BARRAMENTO (UN)

Material		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I1753	QUADRO DISTRIBUIÇÃO EMBUTIR, C/3 DIVISÕES	SEINFRA	UN	1,00000000	24,3200	24,3200
						TOTAL Material: 24,3200

Mão de Obra		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I0042	AJUDANTE DE ELETRICISTA	SEINFRA	H	1,20000000	16,7700	20,1240
I2312	ELETRICISTA	SEINFRA	H	1,20000000	20,7700	24,9240
						TOTAL Mão de Obra: 45,0480
						VALOR: 69,37

2.9.1. C1948 - PONTO HIDRÁULICO, MATERIAL E EXECUÇÃO (PT)

Material		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I0108	AREIA GROSSA	SEINFRA	M3	0,00350000	74,7200	0,2615
I0441	CAL HIDRATADA	SEINFRA	KG	2,50000000	1,1000	2,7500
I0805	CIMENTO PORTLAND	SEINFRA	KG	2,50000000	0,5600	1,4000
I0884	COTOVELO PVC SOLDAVEL DE 25MM	SEINFRA	UN	2,00000000	0,5900	1,1800
I0885	COTOVELO PVC SOLDAVEL DE 32MM	SEINFRA	UN	4,00000000	1,7600	7,0400
I1293	JOELHO PVC ROSCAVEL DE 1"	SEINFRA	UN	1,00000000	4,9800	4,9800
I1412	LUVA PVC SOLDAVEL DE 32MM	SEINFRA	UN	2,00000000	1,5500	3,1000
I1426	LUVA REDUÇÃO PVC SOLDAVEL DE 32X25MM	SEINFRA	UN	1,00000000	2,9600	2,9600
I1973	TE PVC SOLDAVEL 32MM	SEINFRA	UN	1,00000000	3,3300	3,3300
I2200	TUBO PVC SOLDÁVEL DE 25MM (3/4")	SEINFRA	M	1,20000000	2,9900	3,5880
I2201	TUBO PVC SOLDÁVEL DE 32MM (1")	SEINFRA	M	5,00000000	6,7100	33,5500
						TOTAL Material: 64,1395
Mão de Obra		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL



RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES DE CUSTOS

OBRA:	SERVIÇOS DE CONSTRUÇÃO DE UNIDADES HABITACIONAIS EM DIVERSAS LOCALIDADES NO MUNICÍPIO DE SÃO BENEDITO-CE.
DESCRIÇÃO:	SERVIÇOS DE CONSTRUÇÃO DE UNIDADES HABITACIONAIS EM DIVERSAS LOCALIDADES NO MUNICÍPIO DE SÃO BENEDITO-CE.
LOCAL:	SÃO BENEDITO-CE.
CLIENTE:	PREFEITURA MUNICIPAL DE SÃO BENEDITO - CE.

DATA : 04/04/2023		BDI : 24,52%	
FONTE	VERSÃO	HORA	MES
SEINFRA	027.1 COM DESONERAÇÃO	83,85%	47,76%
Composição	PROPRIA	0,00%	0,00%
P	M	S	B
FLS	Nº	175	

I0043	AJUDANTE DE ENCANADOR	SEINFRA	H	3,00000000	16,7700	50,3100
I2320	ENCANADOR	SEINFRA	H	3,00000000	20,3200	60,9600
I2543	SERVENTE	SEINFRA	H	2,50000000	15,5500	38,8750
TOTAL Mão de Obra:						150,1450
						VALOR: 214,28

2.10.1. C1950 - PONTO SANITÁRIO, MATERIAL E EXECUÇÃO (PT)

Material		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I0108	AREIA GROSSA	SEINFRA	M3	0,00400000	74,7200	0,2989
I0441	CAL HIDRATADA	SEINFRA	KG	3,00000000	1,1000	3,3000
I0805	CIMENTO PORTLAND	SEINFRA	KG	3,00000000	0,5600	1,6800
I1282	JOELHO PVC PARA ESGOTO DE 100MM	SEINFRA	UN	1,00000000	6,1600	6,1600
I1283	JOELHO PVC PARA ESGOTO DE 40MM	SEINFRA	UN	2,00000000	1,3900	2,7800
I1284	JOELHO PVC PARA ESGOTO DE 50MM	SEINFRA	UN	1,00000000	1,8600	1,8600
I2012	TE PVC PARA ESGOTO DE 100MM (4")	SEINFRA	UN	1,00000000	11,8300	11,8300
I2013	TE PVC PARA ESGOTO DE 40MM (1 1/2")	SEINFRA	UN	1,00000000	2,3900	2,3900
I2193	TUBO PVC ESGOTO DE 100MM (4') - (NBR 5688)	SEINFRA	M	0,33000000	10,8400	3,5772
I2194	TUBO PVC ESGOTO DE 40MM (1 1/2') - (NBR 5688)	SEINFRA	M	1,50000000	3,9100	5,8650
I2195	TUBO PVC ESGOTO DE 50MM (2') - (NBR 5688)	SEINFRA	M	0,50000000	6,6500	3,3250
TOTAL Material:						43,0661

Mão de Obra		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I0043	AJUDANTE DE ENCANADOR	SEINFRA	H	3,00000000	16,7700	50,3100
I2320	ENCANADOR	SEINFRA	H	3,00000000	20,3200	60,9600
I2543	SERVENTE	SEINFRA	H	2,50000000	15,5500	38,8750
TOTAL Mão de Obra:						150,1450
						VALOR: 193,21

2.11.1. C4162 - FOSA SÉPTICA E SUMIDOIRO EM ANÉIS D=1,20M (UN)

Material		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I7964	ANEL PRE-MOLDADO DE CONCRETO D=1,20M, h=0,50M	SEINFRA	UN	6,00000000	152,0800	912,4800
I0109	AREIA MEDIA	SEINFRA	M3	0,10900000	67,5000	7,3575
I0805	CIMENTO PORTLAND	SEINFRA	KG	72,90000000	0,5600	40,8240
I7966	LAJE DE FUNDO P/ FOSA DE D=1,20M, E=0,10M	SEINFRA	UN	1,00000000	185,4700	185,4700
I7965	TAMPA PRE-MOLDADA DE CONCRETO P/ FOSA E SUMIDOIRO DE D=1,20M,E=0,10M	SEINFRA	UN	2,00000000	206,1700	412,3400
TOTAL Material:						1.558,4715

Mão de Obra		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I2391	PEDREIRO	SEINFRA	H	9,00000000	20,7700	186,9300
I2543	SERVENTE	SEINFRA	H	5,00000000	15,5500	77,7500
TOTAL Mão de Obra:						264,6800

Serviço		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
C2781	ESCAVAÇÃO MANUAL SOLO DE 1A CAT. PROF. DE 1,51 a 3,00m	SEINFRA	M3	8,04000000	54,4300	437,6172
C2860	LASTRO DE AREIA ADQUIRIDA	SEINFRA	M3	0,23000000	106,1400	24,4122

 Prefeitura de São Benedito <i>Cidade da Fé, Cidade das Flores</i>	RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES DE CUSTOS					
OBRA:	SERVIÇOS DE CONSTRUÇÃO DE UNIDADES HABITACIONAIS EM DIVERSAS LOCALIDADES NO MUNICÍPIO DE SÃO BENEDITO-CE.				DATA : 04/04/2023	BDI : 24,52%
DESCRIÇÃO:	SERVIÇOS DE CONSTRUÇÃO DE UNIDADES HABITACIONAIS EM DIVERSAS LOCALIDADES NO MUNICÍPIO DE SÃO BENEDITO-CE.				FONTE	VERSÃO
LOCAL:	SÃO BENEDITO-CE.				SEINFRA	027.1 COM DESONERAÇÃO
CLIENTE:	PREFEITURA MUNICIPAL DE SÃO BENEDITO - CE.				Composição	83,85% 47,76% 05/2021
					PESO	0,00% 0,00%
					PMSB	FLS N° 176

C2862	LASTRO DE BRITA	SEINFRA	M3	0,23000000	118,7200	27,3056
C2921	REATERRO C/COMPACTAÇÃO MANUAL S/CONTROLE, MATERIAL DA VALA	SEINFRA	M3	5,52000000	26,4300	145,8936
C2593	TUBO PVC BRANCO P/ESGOTO D=100MM (4')	SEINFRA	M	4,00000000	32,9300	131,7200
						TOTAL Serviço:
						VALOR:
						2.590,10

2.12.1. C0348 - BACIA DE LOUÇA BRANCA C/CAIXA ACOPLADA (UN)						
Material		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I0171	BACIA LOUÇA BRANCA PARA CAIXA ACOPLADA	SEINFRA	UN	1,00000000	395,9500	395,9500
I0406	CAIXA ACOPLADA DE LOUÇA BRANCA PARA BACIA	SEINFRA	UN	1,00000000	209,4800	209,4800
I1091	ENGATE CROMADO	SEINFRA	UN	1,00000000	17,7100	17,7100
I1180	FITA DE VEDAÇÃO	SEINFRA	M	0,56000000	0,2800	0,1568
I1579	PARAFUSO CROMADO P/FIXAÇÃO SANITARIOS, INCLUSIVE PORCA CEGA, ARRUELA E BUCHA DE NYLON	SEINFRA	UN	2,00000000	7,5000	15,0000
I1925	TAMPA PLASTICA PARA BACIA	SEINFRA	UN	1,00000000	28,9500	28,9500
						TOTAL Material:
						667,2468
Mão de Obra		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I0043	AJUDANTE DE ENCANADOR	SEINFRA	H	2,00000000	16,7700	33,5400
I2320	ENCANADOR	SEINFRA	H	2,00000000	20,3200	40,6400
						TOTAL Mão de Obra:
						74,1800
						VALOR:
						741,43

2.12.2. C3603 - PIA DE COZINHA EM CIMENTO (1,20x0,50)m - PADRÃO POPULAR (UN)						
Material		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I0108	AREIA GROSSA	SEINFRA	M3	0,01800000	74,7200	1,3450
I0805	CIMENTO PORTLAND	SEINFRA	KG	3,35000000	0,5600	1,8760
I180	FITA DE VEDAÇÃO	SEINFRA	M	0,75000000	0,2800	0,2100
I6119	PIA DE COZINHA DE CIMENTO - 1,20 M (PADRÃO MUTIRÃO)	SEINFRA	UN	1,00000000	35,4600	35,4600
I7603	SIFÃO PVC MULTI-USO (PIAS/TANQUES/LAVATÓRIO)	SEINFRA	UN	1,00000000	13,9100	13,9100
I6120	TORNEIRA DE PLÁSTICO 3/4" (PADRÃO MUTIRÃO)	SEINFRA	UN	1,00000000	10,2900	10,2900
I8286	VÁLVULA PVC P/ COZINHA	SEINFRA	UN	1,00000000	5,1800	5,1800
						TOTAL Material:
						68,2710
Mão de Obra		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I2391	PEDREIRO	SEINFRA	H	1,50000000	20,7700	31,1550
I2543	SERVENTE	SEINFRA	H	1,50000000	15,5500	23,3250
						TOTAL Mão de Obra:
						54,4800
						VALOR:
						122,75

2.12.3. C3059 - TANQUE DE Lavar de Cimento (1,00x0,50)m Completa c/ Torneira de Metal - PADRÃO POPULAR (UN)						
Material		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I0108	AREIA GROSSA	SEINFRA	M3	0,01800000	74,7200	1,3450
I0805	CIMENTO PORTLAND	SEINFRA	KG	3,35000000	0,5600	1,8760



Prefeitura de
São Benedito
Cidade da Fé, Cidade das Flores

RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES DE CUSTOS

OBRA:	SERVIÇOS DE CONSTRUÇÃO DE UNIDADES HABITACIONAIS EM DIVERSAS LOCALIDADES NO MUNICÍPIO DE SÃO BENEDITO-CE.	DATA : 04/04/2023 BDI : 24,52%			
DESCRIÇÃO:	SERVIÇOS DE CONSTRUÇÃO DE UNIDADES HABITACIONAIS EM DIVERSAS LOCALIDADES NO MUNICÍPIO DE SÃO BENEDITO-CE.	FONTE	VERSAO	HORA	MES REF.
LOCAL:	SÃO BENEDITO-CE.	SEINFRA	027.1 COM DESONERAÇÃO	83,85%	47,76% 05/2021
CLIENTE:	PREFEITURA MUNICIPAL DE SÃO BENEDITO - CE.	Composição	PROPRIA	0,00%	0,00%

P M S B
FLS N° 180

Material		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I6226	CAIXA D'ÁGUA EM FYBERGLASS CAP.500L, COM TAMPA	SEINFRA	UN	1,00000000	283,5000	283,5000
						TOTAL Material: 283,5000

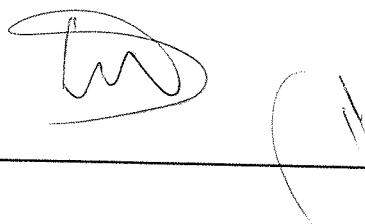
Mão de Obra		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I2543	SERVENTE	SEINFRA	H	0,70000000	15,5500	10,8850
						TOTAL Mão de Obra: 10,8850
						VALOR: 294,38

2.17.1. C1628 - LIMPEZA GERAL (M2)

Mão de Obra		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I2543	SERVENTE	SEINFRA	H	0,70000000	15,5500	10,8850
						TOTAL Mão de Obra: 10,8850
						VALOR: 10,88

 Prefeitura de São Benedito <i>Cidade da Fé. Cidade das Flores.</i>	RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES AUXILIARES				
OBRA:	SERVIÇOS DE CONSTRUÇÃO DE UNIDADES HABITACIONAIS EM DIVERSAS LOCALIDADES NO MUNICÍPIO DE SÃO BENEDITO-CE.		DATA : 04/04/2023 BDI : 24,52%		
DESCRIÇÃO:	SERVIÇOS DE CONSTRUÇÃO DE UNIDADES HABITACIONAIS EM DIVERSAS LOCALIDADES NO MUNICÍPIO DE SÃO BENEDITO-CE.		FONTE	VERSAO	HORA
LOCAL:	SÃO BENEDITO-CE.		SEINFRA	027.1 COM DESONERAÇÃO	63,85% 47,76% 05/2021
CLIENTE:	PREFEITURA MUNICIPAL DE SÃO BENEDITO - CE.		Composição	OPRIA	B
			PM	FLS	Nº 185

Mão de Obra		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I0043	AJUDANTE DE ENCANADOR	SEINFRA	H	0,52000000	16,7700	8,7204
I2320	ENCANADOR	SEINFRA	H	0,52000000	20,3200	10,5664
						TOTAL Mão de Obra: 19,2868
						VALOR: 32,93



 Prefeitura de São Benedito <small>Cidade da Fé, Cidade das Flores</small>	COMPOSIÇÃO DO BDI				
OBRA:	SERVIÇOS DE CONSTRUÇÃO DE UNIDADES HABITACIONAIS EM DIVERSAS LOCALIDADES NO MUNICÍPIO DE SÃO BENEDITO-CE.		DATA : 04/04/2023	BDI : 24,52%	
DESCRIPÇÃO:	SERVIÇOS DE CONSTRUÇÃO DE UNIDADES HABITACIONAIS EM DIVERSAS LOCALIDADES NO MUNICÍPIO DE SÃO BENEDITO-CE.	FONTE	VERSAO	HORA	MES
LOCAL:	SÃO BENEDITO-CE.	SENFRA	027.1 COM DESONERAÇÃO	83,85%	47,76%
CLIENTE:	PREFEITURA MUNICIPAL DE SÃO BENEDITO - CE.	Composição	PROPRIA	0,00%	0,00%

P M S B
FLS N° 186

COD	DESCRIPÇÃO	%
Benefício		
S + G	Garantia/seguros	0,80
L	Lucro	6,16
TOTAL		6,96

Despesas Indiretas		
AC	Administração central	3,00
DF	Despesas financeiras	0,59
R	Riscos	0,97
TOTAL		4,56

I	Impostos	
	COFINS	3,00
	ISS	2,00
	PIS	0,65
	CPRB (4,5%, APENAS QUANDO TIVER DESONERAÇÃO INSS)	4,50
TOTAL		10,15

BDI = 24,52%

$$(1+AC+S+R+G)*(1+DF)*(1+L)/(1-I)-1$$



Prefeitura de
São Benedito
Cidade da Fé, Cidade das Flores

TABELA DE ENCARGOS SOCIAIS

OBRA:	SERVIÇOS DE CONSTRUÇÃO DE UNIDADES HABITACIONAIS EM DIVERSAS LOCALIDADES NO MUNICÍPIO DE SÃO BENEDITO-CE.
DESCRIÇÃO:	SERVICOS DE CONSTRUÇÃO DE UNIDADES HABITACIONAIS EM DIVERSAS LOCALIDADES NO MUNICÍPIO DE SÃO BENEDITO-CE.
LOCAL:	SÃO BENEDITO-CE.
CLIENTE:	PREFEITURA MUNICIPAL DE SÃO BENEDITO - CE.

	DATA : 04/04/2023	BDI : 24,52%		
FONTE	VERSÃO	HORA	MES	REF.
SEINFRA	027.1 COM DESONERAÇÃO	83,85%	47,76%	05/2021

Composição PROPRIA 0,00% 0,00%

P M S B

FLS N° 187

CJ

COD	Descrição	Hora %	Mês %
-----	-----------	--------	-------

A	GRUPO A		
A1	INSS	0,00	0,00
A2	SESI	1,50	1,50
A3	SENAI	1,00	1,00
A4	INCRA	0,20	0,20
A5	SEBRAE	0,60	0,60
A6	Salário Educação	2,50	2,50
A7	Seguro Contra Acidentes de Trabalho	3,00	3,00
A8	FGTS	8,00	8,00
A9	SECONCI	0,00	0,00
	TOTAL	16,80	16,80

B	GRUPO B		
B1	Reposo Semanal Remunerado	17,84	0,00
B2	Feriados	3,71	0,00
B3	Auxílio - Enfermidade	0,87	0,67
B4	13º Salário	10,80	8,33
B5	Licença Paternidade	0,07	0,06
B6	Faltas Justificadas	0,72	0,56
B7	Dias de Chuvas	1,55	0,00
B8	Auxílio Acidente de Trabalho	0,11	0,08
B9	Férias Gozadas	8,71	6,73
B10	Salário Maternidade	0,03	0,03
	TOTAL	44,41	16,46

C	GRUPO C		
C1	Aviso Prévio Indenizado	5,40	4,17
C2	Aviso Prévio Trabalhado	0,13	0,10
C3	Férias Indenizadas	4,85	3,75
C4	Depósito Rescisão Sem Justa Causa	3,90	3,01
C5	Indenização Adicional	0,45	0,35
	TOTAL	14,73	11,38

D	GRUPO D		
D1	Reincidência de Grupo A sobre Grupo B	7,46	2,77
D2	Reincidência de Grupo A sobre Aviso Prévio Trabalhado e Reincidência do FGTS sobre Aviso Prévio Indenizado	0,45	0,35
	TOTAL	7,91	3,12

Horista = 83,85%

Mensalista = 47,76%

A + B + C + D



Prefeitura de
São Benedito
Conselho tutelar - Conselho Tutelar

CRONOGRAMA FÍSICO-FINANCIÁRIO

OBRA:	SERVIÇOS DE CONSTRUÇÃO DE UNIDADES HABITACIONAIS EM DIVERSAS LOCALIDADES NO MUNICÍPIO DE SÃO BENEDITO-CE.						DATA :	04/04/2023	BDI :	24,52%
DESCRIÇÃO:	SERVIÇOS DE CONSTRUÇÃO DE UNIDADES HABITACIONAIS EM DIVERSAS LOCALIDADES NO MUNICÍPIO DE SÃO BENEDITO-CE.						FONTE	VERSAO	HORA	MES
LOCAL:	SÃO BENEDITO-CE.						SEINFRA	027.1 COM DESONERAÇÃO	83,85%	47,76%
CLIENTE:	PREFEITURA MUNICIPAL DE SÃO BENEDITO - CE.						Composições	PROPRIA	0,00%	0,00%
Prefeitura de São Benedito										

ITEM	DESCRICAÇÃO	VALOR (R\$)	MÊS 1	MÊS 2	MÊS 3	MÊS 4	MÊS 5	MÊS 6	Total parcela
1	SERVIÇOS PRELIMINARES	2.092,74	100,00 %						100,00 %
			2.092,74						2.092,74
2	UNIDADE HABITACIONAL	1.248.840,00	17,00 %	17,00 %	17,00 %	17,00 %	17,00 %	17,00 %	100,00 %
			212.302,80	212.302,80	212.302,80	212.302,80	212.302,80	212.302,80	1.248.840,00
3	Benefícios e Despesas Indiretas (BDI)	306.728,71	17,14 %	16,97 %	16,97 %	16,97 %	16,97 %	16,97 %	100,00 %
			52.573,30	52.051,86	52.051,86	52.051,86	52.051,86	52.051,86	306.728,71
			266.968,84	264.354,66	264.354,66	264.354,66	264.354,66	264.354,66	233.273,97
			1.557.661,45	266.968,84	531.323,50	795.678,16	1.060.032,82	1.324.387,48	1.557.661,45

P M S
FLS N° 188
/ /

JM

/ /